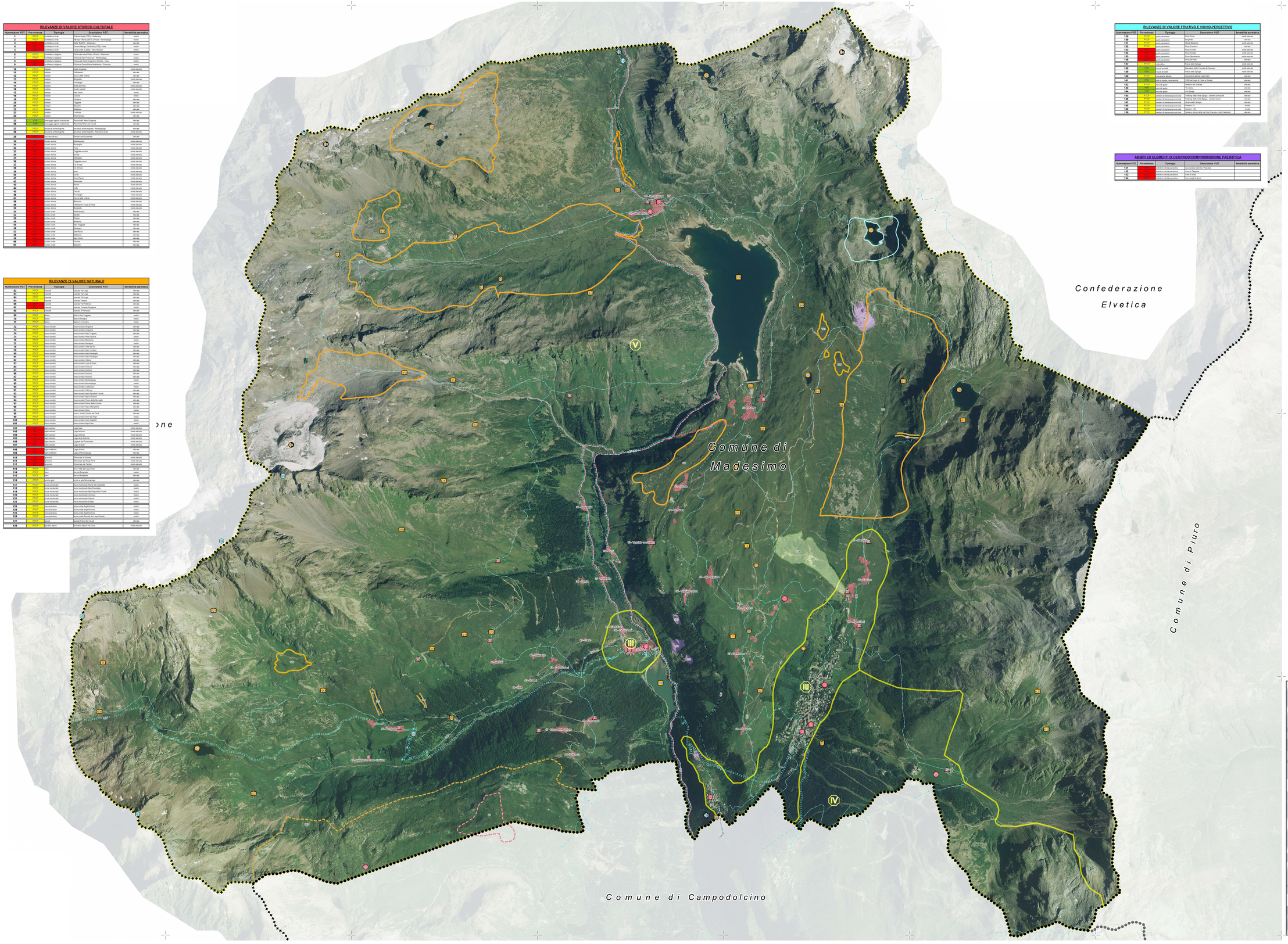

RILEVANZE DI VALORE STORICO CULTURALE

Numerazione PGT	Provenienza	Tipologia	Descrizione PGT	Sensibilità paesistica
1	PTCP	architettura civile	Villaggio Vogna (SO)	molto elevata
2	PTCP	architettura civile	Villaggio Vittoria (SO) di Piuro - Madesimo	molto
3	PTCP	architettura civile	Nucleo "Bellinzona" - Madesimo	elevata
4	PTCP	architettura civile	Casermettaggio Cardinale (CO)(2) - Isola	molto
5	PTCP	architettura civile	Zona verde in piazza - Alpe Andossi	molto
6	PTCP	architettura religiosa	Chiesa dei santi Pietro e Paolo - Madesimo	basso
7	PTCP	architettura religiosa	Chiesa di San Francesco - Montespluga	basso
8	PTCP	architettura religiosa	Chiesa di Santa Croce - Montespluga - Isola	molto
9	PTCP	architettura religiosa	Chiesa di Santa Croce - Montespluga - Isola	molto
10	PTCP	eremo	Hospitalgrande	molto elevato
11	PTCP	eremo	Madonnetta	elevato
12	PTCP	eremo	Grotta della Vergine	elevato
13	PTCP	eremo	Montespluga	molto elevato
14	PTCP	eremo	Montespluga	elevato
15	PTCP	eremo	Sant'Antonio	molto elevato
16	PTCP	eremo	Santi Cipriano	molto elevato
17	PTCP	eremo	Alpe Gesdur	medio
18	PTCP	eremo	Andossi	medio
19	PTCP	eremo	Sambuco	elevato
20	PTCP	eremo	Teggiolo	elevato
21	PTCP	eremo	Madesimo	elevato
22	PTCP	eremo	Montespluga	elevato
23	PTCP	eremo	La Rosa	molto elevato
24	PTCP	eremo	Montespluga	elevato
25	PTCP	eremo	Pescegli dell'Alpe Scagera	elevato
26	PTCP	eremo	Pescegli del Pian dei Cavalli	elevato
27	PTCP	presenze archeologiche	Ancestrale archeologica - Montespluga	elevato
28	PTCP	presenze archeologiche	Ancestrale archeologica - Pian dei Cavalli	molto elevato
29	PTCP	nucleo storico	Madesimo	elevato
30	PTCP	nucleo storico	Montespluga	molto elevato
31	PTCP	nucleo storico	Montespluga	molto elevato
32	PTCP	nucleo storico	Turna	molto elevato
33	PTCP	nucleo storico	Teggiolo vecchio	molto elevato
34	PTCP	nucleo storico	Isola	molto elevato
35	PTCP	nucleo storico	Sambuco	molto elevato
36	PTCP	nucleo storico	Teggiolo nuovo	molto elevato
37	PTCP	nucleo storico	Di di Dall	molto elevato
38	PTCP	nucleo storico	Di di Dosci	molto elevato
39	PTCP	nucleo storico	Verdi	molto elevato
40	PTCP	nucleo storico	Verdi	molto elevato
41	PTCP	nucleo storico	Cose Piazzi	molto elevato
42	PTCP	nucleo storico	Gesdulfo	molto elevato
43	PTCP	nucleo storico	Resch	molto elevato
44	PTCP	nucleo storico	Valle	molto elevato
45	PTCP	nucleo storico	Tonda	molto elevato
46	PTCP	nucleo storico	Montespluga	molto elevato
47	PTCP	nucleo storico	Grotta della Vergine	molto elevato
48	PTCP	nucleo storico	Madesimo	molto elevato
49	PTCP	nucleo storico	Villaggio Cosa di Pietra	molto elevato
50	PTCP	nucleo storico	Montespluga	molto elevato
51	PTCP	nucleo storico	Montespluga	elevato
52	PTCP	nucleo storico	Pianta	elevato
53	PTCP	nucleo storico	Pianta	elevato
54	PTCP	nucleo storico	Bettolina	elevato
55	PTCP	nucleo storico	Alpe Teggiolo	elevato
56	PTCP	nucleo storico	Montespluga	elevato
57	PTCP	nucleo storico	Alpe Andossi	elevato
58	PTCP	nucleo storico	Bettolina	elevato
59	PTCP	nucleo storico	Alpe Gesdur	elevato
60	PTCP	nucleo storico	Andossi	elevato
61	PTCP	nucleo storico	Macolino	elevato

RILEVANZE DI VALORE NATURALE

Numerazione PGT	Provenienza	Tipologia	Descrizione PGT	Sensibilità paesistica
62	PTCP	cascate	cascata Val Lagna	elevato
63	PTCP	cascate	cascata Val Lagna	elevato
64	PTCP	cascate	cascata Val Lagna	elevato
65	PTCP	cascate	cascata Cadrecchi	elevato
66	PTCP	cascate	cascata Val Febbraro	elevato
67	PTCP	cascate	cascata Fontana Bruciata	medio
68	PTCP	cascate	cascata di Preveyrasc	elevato
69	PTCP	doline	dolina Alpe Teggiolo	medio
70	PTCP	doline	dolina Montespluga	medio
71	PTCP	doline	dolina di Madesimo	medio
72	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Scagiasca	elevato
73	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Alpe Andossi	elevato
74	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Alpe Gesdur	elevato
75	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Pian dei Cavalli	medio
76	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Montespluga	medio
77	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Montespluga	medio
78	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Alpe Teggiolo	medio
79	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Alpe Vandola	elevato
80	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Alpe Scagiasca	elevato
81	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Alpe Fontana Bruciata	elevato
82	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Vallone	elevato
83	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Lago di Cà Dosci	elevato
84	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Andossi	elevato
85	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Andossi	elevato
86	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Vallone	elevato
87	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Andossi	elevato
88	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Montespluga	medio
89	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Montespluga	medio
90	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Cà Dosci	elevato
91	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Cà Dosci	elevato
92	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Alpe Pagnoncelli Forcioli	elevato
93	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Alpe di Dosdoi	elevato
94	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Piano della Scimaglia	elevato
95	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Piano della Zoccola	elevato
96	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Alpe di Borgatello	elevato
97	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Alpe Gesdur	elevato
98	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Cascata del Pianik	elevato
99	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Resch del Pagno	medio
100	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Resch Legnaiò	medio
101	PTCP	forre/orridi	forra/orrido Alpe Piaro	medio
102	PTCP	laghi naturali	Lago Nero	molto elevato
103	PTCP	laghi naturali	Lago Bianco	molto elevato
104	PTCP	laghi naturali	Lago Nero	molto elevato
105	PTCP	laghi naturali	Lago degli Andossi	molto elevato
106	PTCP	laghi naturali	Laghetto del Cardinale	molto elevato
107	PTCP	laghi naturali	Lago Gesdulfo	molto elevato
108	PTCP	laghi artificiali	Lago di Isola	elevato
109	PTCP	laghi artificiali	Lago di Montespluga	elevato
110	PTCP	grotte/cavi	Ghiacciaio di Scerlo	molto elevato
111	PTCP	grotte/cavi	Ghiacciaio del Pizzo Turna	molto elevato
112	PTCP	ghiacciai	Ghiacciaio del Tamaro	molto elevato
113	PTCP	forre	Forra Valle dell'Alpe Sivel	elevato
114	PTCP	forre	forra di Borgatello	elevato
115	PTCP	forre	forra di Borgatello	elevato
116	PTCP	forre e gole	orrido e gola Montespluga	elevato
117	PTCP	zona montuosa	zona montuosa Monte dei Cantoniere	medio
118	PTCP	zona montuosa	zona montuosa Alpe Pratolungo	medio
119	PTCP	zona montuosa	zona montuosa Alpe di Dosdoi Pianci	medio
120	PTCP	zona montuosa	zona montuosa Val Loga	medio
121	PTCP	zona montuosa	zona montuosa Vallone	medio
122	PTCP	zona montuosa	zona montuosa Tibetto	medio
123	PTCP	area palustre	zona umida degli Andossi	medio
124	PTCP	area palustre	zona umida degli Andossi	medio
125	PTCP	area palustre	zona umida degli Andossi	medio
126	PTCP	area palustre	zona umida Sponda del Lago Gesdulfo	medio
127	PTCP	geositi	geosito Piano dei Cavalli	elevato
128	PTCP	giardino alpino	Giardino Alpino Val Cava	molto elevato

RILEVANZE DI VALORE FRUITIVO E VISIVO-PERCETTIVO

Numerazione PGT	Provenienza	Tipologia	Descrizione PGT	Sensibilità paesistica
129	PTCP	punti panoramici	Piazza Forte	medio
130	PTCP	punti panoramici	Montespluga	elevato
131	PTCP	punti panoramici	Monte Bordoneo	molto elevato
132	PTCP	punti panoramici	Piazza Cardona	elevato
133	PTCP	punti panoramici	Pizzo Turnirò	molto elevato
134	PTCP	punti panoramici	Pizzo Tambò	molto elevato
135	PTCP	punti panoramici	Pizzo Spadolo	molto elevato
136	PTCP	punti panoramici	Pizzo Stella	elevato
137	PTCP	punti panoramici	Pizzo del Piano	elevato
138	PTCP	luoghi simbolici	Piazza della Vergine	molto elevato
139	PTCP	luoghi simbolici	Monastero della Crociata di Pratolungo	molto elevato
140	PTCP	luoghi simbolici	Piazza della Vergine	molto elevato
141	PTCP	monumenti arborei	monumentale arboreo Lago Nero	elevato
142	PTCP	percorsi di grande percorrenza	SSSS dei laghi di Cadore e Engadina	elevato
143	PTCP	percorsi guida	Sentiero del Giardino	elevato
144	PTCP	percorsi guida	Via Mythica	elevato
145	PTCP	percorsi guida	Via Spluga	elevato
146	PTCP	sentieri di interesse provinciale	Trekking della Valle Spluga - sentiero principale	elevato
147	PTCP	sentieri di interesse provinciale	Trekking della Valle Spluga - sentiero minori	elevato
148	PTCP	sentieri di interesse provinciale	Sentiero dei Monti Sibillini	elevato
149	PTCP	sentieri di interesse provinciale	Sentiero Alpe Andossi	medio
150	PTCP	sentieri di interesse provinciale	Sentiero - 25	medio
151	PTCP	sentieri di interesse provinciale	Sentiero storico della Val San Giacomo e del Cardinale	elevato

AMBITI ED ELEMENTI DI DEGRADO/COMPROMISSIONE PAESISTICA

Numerazione PGT	Provenienza	Tipologia	Descrizione PGT	Sensibilità paesistica
152	PTCP	ambiti di criticità paesistica	ex cementificio Val San Giacomo	
153	PTCP	ambiti di criticità paesistica	area di Teggiolo	
154	PTCP	ambiti di criticità paesistica	area di Montespluga	
155	PTCP	ambiti di criticità paesistica	area degli Andossi	

Legenda:

Aspetti tecnico-disciplinari

RILEVANZE DI VALORE STORICO-CULTURALE

- Architettura religiosa
- Architettura civile
- Maighe
- Paesaggi agrari tradizionali
- Presenze archeologiche
- Presenze archeologiche
- Tracciato storico
- Nuclei storici e Nuclei rurali

RILEVANZE DI VALORE NATURALE

- Cascate
- Doline
- Massi erratici
- Laghi naturali
- Laghi artificiali
- Ghiacciai
- Forre
- Orridi e gole
- Superfici ricoperte ondulate da modellamento glaciale
- Zone paludose
- Geositi
- Giardino Alpino Val Cava

RILEVANZE DI VALORE FRUITIVO E VISIVO-PERCETTIVO

- Punti panoramici
- Viste attive
- Visuali sensibili
- Monumenti arborei
- Tracciati guida paesaggistici
- Sentieri di interesse provinciale
- Tratti di strade panoramiche

AMBITI ED ELEMENTI DI DEGRADO/COMPROMISSIONE PAESISTICA

- Ambiti di criticità paesistica

CLASSIFICAZIONE DELLA SENSIBILITA' PAESISTICA:

AMBITI TERRITORIALI:

- (V) molto elevata
- (IV) elevata
- (III) media
- (II) bassa
- (I) molto bassa

Limiti amministrativi

- Confine di Stato
- Confine comunale
- Confini comuni limitrofi

N

STUDIOQUATTRO

RegioneLombardia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Comune di Madesimo

Provincia di Sondrio

ARCHITETTURA URBANISTICA AMBIENTE

ARCHITETTI
Dario Benincasa
Bruno Cocci
Luca Gaudenzi
Stefano Mellucci

23023 **Chiavenna** (SO)
Via Dolci 10/12
Tel 0343 37011
Fax 0343 32000
E-Mail info@studioquattro.it

23013 **Dovadola** (CO)
Viale Dante 47
Tel. 0543 934076
Fax 0543 934076
E-Mail dovadola@studioquattro.it
PIVA 00140820143

Progettista: Sindaco: Segretario:

- APPROVATO -

Adottato dal C.C. con delibera	n° 20	del 21/07/2011
Provvedimento di compatibilità con il PTCP	n° 204	del 19/12/2011
Approvato dal C.C. con delibera	n° 2	del 27/01/2012

- DOCUMENTO DI PIANO -

Sensibilità paesistica dei luoghi ed elementi del paesaggio

- Tavola generale -

commessa:	scala:	tavola:
281/CH	1:10.000	9/A

Nome File:	Data:	Fase di lavoro:	Redatto:	Verif.:	Approv.:	Rev:
1c_11_DocPianoEsOrtoPrevaggio.mxd	Luglio 11	ADOZIONE	SB	MTD	SB	0
1c_11_DocPianoEsOrtoPrevaggio.mxd	Gennaio 12	APPROVAZIONE	SB	SB	SB	1

ARCHITETTI - PIANIFICATORI - DESIGNERS - GEOLOGI - GIURISTI - STUDIO TECNICO ASSOCIATO